



# Comune di Frassineto Po

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

Comune del Parco Fluviale del Po



P.zza del Municipio n° 6 - 15040 Frassineto Po (AL)

Tel. 0142.482413 Fax 0142.482593 [www.comune.frassinetopo.al.it](http://www.comune.frassinetopo.al.it)

e-mail [info@comune.frassinetopo.al.it](mailto:info@comune.frassinetopo.al.it) PEC [protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it)

Cod. Fisc. 82001150067 - P. IVA 00868210063

## SERVIZIO TECNICO

<i>Prot. N.3581</i> <i>Data 03/09/2024</i>	<b>RICHIEDA PREVENTIVO per LAVORI di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DI RIPOSO – SOSTITUZIONE CALDAIA per un importo complessivo pari a € 34.353,37 oltre € 369,33 per oneri per la sicurezza di cui € 5.296,89 per incidenza manodopera (IVA esclusa)</b>  <b>CODICE CUP D14J22000890006</b>
---	---

## IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

*Spett.le Impresa CLIMATECH*

*Di Vecchiato Patrick*

*Via Garibaldi n.3*

*15040 FRASSINETO PO*

*[climatech@pec.it](mailto:climatech@pec.it)*

La sottoscritta RUBATTO geom.Alessandra in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori pubblici relativi a **LAVORI di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DI RIPOSO – SOSTITUZIONE CALDAIA**, con la presente, invita codesta ditta a presentare un preventivo, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate.

Si specifica che il Comune di Frassineto Po si riserva l'eventualità di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto in caso di lavori di importo inferiore a 150.000 euro.

### **1. Stazione appaltante**

Comune di FRASSINETO PO – sito internet [www.comune.frassinetopo.al.it](http://www.comune.frassinetopo.al.it)

Servizio Tecnico Ufficio Tecnico

p.zza del Municipio n.6- tel. 0142-482413 PEC [protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it)

## **2. Caratteristiche dei lavori**

I lavori riguardano i lavori di sostituzione dell'attuale caldaia posta in centrale termica dell'edificio adibito a casa di riposo ai fini di ottenere un efficientamento energetico della gestione del calore.

### **2.1 Natura dei lavori**

- **Categoria prevalente:** riconducibili alle categorie "OS28" e "OG11", per un importo pari a € 34.353,37 oltre ad € 369,33 per oneri per la sicurezza;

- **Categoria scorporabili:** "Lavori \_\_\_\_\_." riconducibili alla categoria "\_\_\_\_\_", per un importo pari ad € \_\_\_\_\_;

### **3. Importo**

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta indicativamente ad € 34.353,37. Di cui € 5.296,89 per incidenza manodopera I.V.A. esclusa, ed € 369,33 quale importo per i costi della sicurezza comprensiva di quella inclusa ed aggiuntiva (da non assoggettare a ribasso).

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 22 %.

### **4. Durata**

La durata dei lavori è indicativamente pari a n. 45 giorni.

### **5. Trasmissione preventivo**

La Ditta interessata a presentare il proprio preventivo dovrà trasmettere mediante il portale telematico MEPA raggiungibile al seguente indirizzo internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Il **PREVENTIVO**, da predisporre mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), deve essere espresso mediante:

☐ importo prestazioni offerto

All'interno del preventivo si chiede di specificare:

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

- di essere in possesso dei requisiti di capacità e idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023;

- il possesso della SOA, in corso di validità, categoria \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_, oppure in alternativa il possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 del D. Lgs. n. 36/2023 e precisamente:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

Infine si chiede di allegare al preventivo Relazione tecnico descrittiva dei materiali e tipologie utilizzate

### **7. Privacy**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'eventuale aggiudicazione e gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo [www.comune.frassineto.al.it](http://www.comune.frassineto.al.it) nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: \_\_\_\_\_. Il titolare del trattamento è Avv. Massimo Ramello.

### **8. Informazioni complementari**

- La presentazione dei preventivi non vincola l'Amministrazione appaltante all'affidamento del contratto, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Con la presentazione del preventivo l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Sono previste modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 del Codice dei Contratti per quanto riguarda migliorie nella prestazione dell'opera anche disposte dalla DL.
- Clausola di revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 la revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 5% del prezzo originario e operano nella misura dell'80%.

– Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare il sottoscritto **Responsabile Unico del Progetto** Rubatto geom.Alessandra n. tel. 0142-482413 e-mail: tecnico@comune.frassineto.al.it - PEC: protocollo@pec.comune.frassineto.al.it

**Luogo e data** Frassineto Po 03/09/2024

**Il Responsabile Unico del Progetto**

Rubatto geom.Alessandra

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e smi